

**Commune de  
SAINTE-CATHERINE**

**Dossier n° PA 062744 23 00001**

**Date de dépôt :** 16/05/2023

**Demandeur :** SNC SAINTE CATHERINE LES AUGUSTINES

**Pour :** Le projet d'aménagement consiste en la création d'espaces publics et privés sur le site dit des Augustines, avec la création de voiries en zone de rencontre, de places et placette, de stationnements, de noues, d'espaces verts communs et privés. Le projet est conçu comme un grand parc et s'intègre parfaitement aux entités urbaines et paysagères voisines dans le respect du contexte environnemental du site et de la biodiversité. Le projet s'accompagne d'un projet immobilier avec la construction de logements collectifs et individuels et, de 2 ERP.

**Adresse terrain :** 74 Route de Lens 62223 STE-CATHERINE

Communauté Urbaine d'Arras  
Service Application du Droit des Sols  
La Citadelle  
BP 10345  
62026 ARRAS Cedex  
Affaire suivie par : Valérie LEROY

**Mission Régionale d'Autorité Environnementale des Hauts  
de France**

DREAL Hauts de France  
44, rue de Tournai  
CS 40259  
59019 LILLE CEDEX

[avisae.dreal-npdcp@developpement-durable.gouv.fr](mailto:avisae.dreal-npdcp@developpement-durable.gouv.fr)

**Objet :** Projet d'aménagement consistant en la création d'espaces publics et privés sur le site dit des Augustines, avec la création de voiries en zone de rencontre, de places et placette, de stationnements, de noues, d'espaces verts communs et privés.

**Saisine de l'Autorité Environnementale**

Madame la Présidente,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint, pour avis de l'autorité environnementale le dossier de permis d'aménager cité ci-dessus qui comprend une étude d'impact.

Cette transmission vaut saisine de l'autorité environnementale pour que cette dernière rende un avis sous 2 mois sur le rapport environnemental et sur la manière dont l'environnement est pris en compte dans notre document d'urbanisme.

Je vous prie de croire, Madame la Présidente, en l'assurance de mes sentiments dévoués.

Fait à Arras, le 25/05/2023

La responsable du Service ADS



Pascale GOSSET